

Утверждаю:

Ректор

В.И. Бакайтис

## АКТ осмотра

аудитории 400 в УК №1 по адресу пр.К.Маркса,26

« 15 » июня 2026 г.

г. Новосибирск

Комиссия в составе: начальника управления финансов и кадровой работы - финансового директора Коган Ю.А., начальника хозяйственного управления Цветковой Н.А., гл. бухгалтера Чернобай Ж.Н., главного энергетика Завацкого И.А., зам.начальника хозяйственного управления Миклухиной О.В., заведующего учебными корпусами Фатхулиной А.М. провели визуальный осмотр **аудитории 400 в УК-1 по адресу пр. Карла Маркса, 26** для определения перечня необходимых работ по ремонту в связи с ее неудовлетворительным состоянием.

В результате осмотра выявлено следующее.

В поточной аудитории №400 площадью 187 м<sup>2</sup> отделка помещения находится в неудовлетворительном состоянии.

В процессе эксплуатации на стенах, потолке и балках появились протечки, трещины, местами отслоилась штукатурка, стены окрашены. Потолок окрашен по штукатурке, загрязнен, видны следы протечек. Линолеум в удовлетворительном состоянии, плинтуса деформированы. Двери изношены. Отделка подиума у доски деформировалась.

На чугунных радиаторах много неравномерных слоев масляной краски.

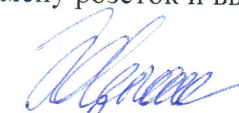
В помещении витражные окна. Оконные откосы выгорели, есть повреждения, на подоконниках отслоился слой краски и штукатурки.

Установленные розетки и выключатели устарели.

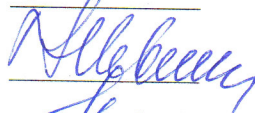
### Необходимо:

- заменить двери; установить леса без разбора учебных парт с сохранением внешнего вида мебели;
- выполнить ремонт стен и балок с ремонтом штукатурки, выравниванием поверхностей и окраской; облицевать подоконники кафельной плиткой, оконные откосы отремонтировать, установить отбойную доску по стенам;
- заменить плинтуса и отделку подиума;
- отремонтировать потолок;
- провести замену розеток и выключателей. Отремонтировать радиаторы.

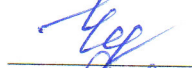
Подписи:



Ю.А. Коган




Н.А. Цветкова



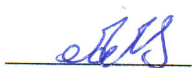
Ж.Н. Чернобай



О.В. Миклухина



И.А. Завацкий



А.М. Фатхулина